

VILLE DE VAUDREUIL-DORION

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE
PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER

À Vaudreuil-Dorion, le 17 avril 2019, AVIS est, par les présentes, donné:

QUE le conseil municipal, par la résolution 19-04-341 en date du **15 avril 2019**, a ordonné au soussigné, **Jean St-Antoine, greffier**, conformément aux dispositions des articles 511 et suivants de la Loi sur les cités et villes, de vendre à l'enchère publique les immeubles ci-après désignés, pour **défaut de paiement de l'impôt foncier** municipal et scolaire ainsi que des intérêts et frais afférents, encourus ou à encourir;

QUE toutefois, seront exclus de la vente les immeubles pour lesquels les impôts fonciers municipal et scolaire des années **2018 et antérieures**, ainsi que les intérêts et frais exigibles auront été payés avant le moment de la vente;

QUE cette vente d'immeubles à l'enchère publique se tiendra le **7 juin 2019**, à quatorze heures (14 h) en la salle des délibérations du Conseil municipal, à l'hôtel de ville, 2555, rue Dutrisac, Vaudreuil-Dorion, Québec;

QUE les immeubles ci-après décrits sont tous du **cadastre du Québec**, circonscription foncière de **Vaudreuil**;

QUE ladite vente sera, en outre, faite avec toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes attachées aux dits immeubles;

QUE dans le cas où les immeubles ci-après décrits contiennent des bâtisses ou dépendances dessus construites, la vente de ces immeubles aura lieu avec l'ensemble des bâtisses et dépendances dessus construites;

QUE **l'adjudicataire** (acquéreur) **devra**, au moment de l'adjudication, **indiquer**:

- 1° pour une personne physique: le nom, la date et le lieu de naissance ainsi que l'adresse de sa résidence;
- 2° pour une personne morale: le nom, la forme juridique qu'elle emprunte et la loi en vertu de laquelle elle a été constituée, l'adresse de son siège et, s'il y a lieu, le nom et l'adresse de l'établissement directement intéressé;
- 3° pour une société ou une association: le nom, la forme juridique qu'elle emprunte et son adresse;

De plus, ils devront fournir une pièce d'identité requise en vertu de l'article 2990 du Code civil du Québec et les personnes morales devront soumettre une copie certifiée d'une résolution du Conseil d'administration autorisant la ou les personnes y indiquées à acquérir un ou des immeubles mis en vente. La résolution doit contenir les nom, prénom et fonction de cette ou ces personnes.

QUE conformément à l'article 519 de la Loi des cités et villes, le prix de l'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable en monnaie légale immédiatement;

QUE conformément à l'article 521 de la Loi des cités et villes, tous les immeubles vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an.

Matricule: 4935-26-4325
Nom du propriétaire: **PAYÉ** MAZOU, Hassan
Situation: 5468, route Harwood
No de cadastre: 1 830 030

* * * * *

Matricule: 5034-36-7986
Nom du propriétaire: **PAYÉ** DUBREUIL-BOUQUET, Jean-François
Situation: 2973, montée d'Alstonvale
No de cadastre: 1 830 183

* * * * *

Matricule: 5632-16-3440
Nom du propriétaire: ALEXANDRATOU, Sofia
Situation: 32, rue des Saules
No de cadastre: 3 306 593

* * * * *

Matricule: 6030-77-3228
Nom du propriétaire: KHAN, Yousuf
Situation: 336, rue Larivée
No de cadastre: 1 835 124

* * * * *

Matricule: 6129-71-4053-0-004-0005
Nom des propriétaires: **PAYÉ** ANGA, Vinender Singh
ANCHA, Shalandeep Kaur
Situation: 101-3125, boulevard de la Gare
No de cadastre: 5 909 146

* * * * *

Matricule: 6129-71-4053-0-004-0022
Nom du propriétaire: METTASINGHE ARACHCHILAGE,
Anushka Urendra
Situation: 302-3123, boulevard de la Gare
No de cadastre: 5 909 163

* * * * *

Matricule: 6226-58-2097
Nom du propriétaire: KANDASAMY, Nisalini
Situation: 108, rue Strauss
No de cadastre: 4 712 149

* * * * *

Matricule: 6226-58-2361
Nom des propriétaires: **PAYÉ** ANR, Ravinjit
ANN, Jasra Singh
Situation: 253, rue Mozart
No de cadastre: 4 712 143

* * * * *

Matricule: 6226-76-1528

Nom des propriétaires:

PAYÉ
HERVÉ, Pascal
ANNE, Marlène

Situation: 144, rue Chopin

No de cadastre: 4 498 165

* * * * *

Matricule: 6226-94-3027

Nom du propriétaire: BOLDUC, Rémi

Situation: 756, avenue Desmarchais

No de cadastre: 1 543 686

* * * * *

Matricule: 6227-41-2942

Nom des propriétaires: TUMBA, Carlos
MWANGA, Cédric

Situation: 1021, avenue Marier

No de cadastre: 4 378 126

* * * * *

Matricule: 6227-92-1989

Nom des propriétaires: CHITRAVELU, Crishanth
RAJAGOPAL, Judith

Situation: 154, rue des Tilleuls

No de cadastre: 5 785 965

* * * * *

Matricule: 6228-31-7746
Nom des propriétaires: SA SIDI, Monamad
SSA SIDI, Nazanin
Situation: 282, rue Jacques-Plante
No de cadastre: 3 753 186

* * * * *

Matricule: 6228-54-0551-0-006-0000
Nom du propriétaire: SA JACQUI, Rachid
Situation: 202-2876, rue Montcalm
No de cadastre: 3 483 967

* * * * *

Matricule: 6325-25-7722
Nom des propriétaires: SARWARA, Ranjit Singh
KAUR, Manvir
Situation: 149, rue de Villandry
No de cadastre: 3 104 298

* * * * *

Matricule: 6325-99-2655
Nom du propriétaire: SA NINA, Eric-Oliver
Situation: 618, rue Trudeau
No de cadastre: 1 544 192

* * * * *

Matricule: 6327-56-5122
Nom du propriétaire: NIRANJAN (alias:
KRISHNAPILLAI), Thushanthini
Situation: 2521, rue des Tulipes
No de cadastre: 3 193 079

* * * * *

DONNÉ à Ville de Vaudreuil-Dorion, ce 17^e jour
d'avril de l'an deux mille dix-neuf (2019).

Jean ST-ANTOINE, greffier
Ville de Vaudreuil-Dorion
2555, rue Dutrisac
Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 7E6